Перед весенним показом

Готово	Проверка
[ ]	Записан сценарий покупателя
[ ]	Выделены обязательные условия
[ ]	Уточнено текущее состояние пути
[ ]	Проверены местные предупреждения
[ ]	Согласовано безопасное место встречи
[ ]	Доступные зоны известны заранее
[ ]	Подготовлена схема и номера точек

Покупателю нужно: _____. Нельзя отложить: _____. Что покажем: _____.

Без испытаний
Не проверяйте проходимость затопленного маршрута ради продажи участка.

На маршруте и участке

Готово	Проверка
[ ]	Отрезки дороги описаны раздельно
[ ]	Способ и дата наблюдения указаны
[ ]	Неосмотренные места сохранены в отчёте
[ ]	Вода и снег отмечены с ориентирами
[ ]	Фотографии связаны с конкретными точками
[ ]	Наблюдение отделено от сообщения
[ ]	Нет геологического диагноза по поверхности

Точка: _____. Что видели: _____. Кто объяснил: _____. Подтверждение: _____.

Весь путь важен
1200 метров в примере состоят из 800, 300 и 100. Удобное начало не отвечает на вопрос о недоступном конце.

После встречи

Готово	Проверка
[ ]	Запрошены история и документы работ
[ ]	Факт проезда и право доступа разделены
[ ]	Уточняется ответственное за содержание лицо
[ ]	Специалист получил планы покупателя
[ ]	Нет обещанной сметы без оценки
[ ]	Открытые условия не усреднены плюсами
[ ]	Следующий контакт имеет конкретную цель

Главный вопрос: _____. Адресат: _____. Ожидаемый ответ: _____. Дата связи: _____.

Честный итог
Один сухой или мокрый показ не описывает все сезоны. Сохраните условия и границы каждого наблюдения.

Источники и проверка

МЧС России: наводнения и весенние паводки

МЧС Ивановской области: весенние риски, 09.04.2026

PNNL: локальное скопление воды и условия участка