Военная ипотека: роли и этапы

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Установить стадию и роли

- [ ] **Уточнить свидетельство.** Статус документа известен. Не подменить им решение банка.
- [ ] **Назвать банк.** Выбранная организация указана. Не пользоваться общим рекламным ответом.
- [ ] **Разделить одобрения.** Покупатель и объект различены. Не назвать всё одобренным.
- [ ] **Сохранить источник.** Формулировка проверяема. Не пересказать слух как решение.
- [ ] **Назначить роли.** У вопросов есть адресаты. Не поручить всё всем.
- [ ] **Ограничить сведения.** Нужное соответствует роли. Не собирать лишние служебные данные.

Подготовить объект и участие

- [ ] **Получить перечень.** Он относится к банку и этапу. Не взять список другого случая.
- [ ] **Различить рынок.** Первичное и вторичное не смешаны. Не перенести маршрут автоматически.
- [ ] **Отметить недостающее.** Есть конкретный документ. Не объявить пакет полным.
- [ ] **Уточнить бюджет.** Условия обсуждены с банком. Не считать по званию.
- [ ] **Проверить участие.** Доступность покупателя известна. Не покупать время за него.
- [ ] **Проверить представителя.** Допустимость и полномочия уточнены. Не считать родство достаточным.

Вести подтверждённый календарь

- [ ] **Различить отправку.** Принятие проверяется отдельно. Не считать отправленное завершённым.
- [ ] **Назвать условие перехода.** Есть необходимое подтверждение. Не перейти по ожиданию.
- [ ] **Пометить ориентир.** Он не выдан за гарантию. Не обещать чужой срок.
- [ ] **Обновить продавца.** Передан актуальный статус. Не раскрыть лишнее.
- [ ] **Разобрать возврат.** Причина и действие указаны. Не обвинить банк без фактов.
- [ ] **Зафиксировать итог.** Следующий ответ назначен. Не объявить расчёт состоявшимся.

Запишите факты и следующий шаг

Называйте точный этап. Свидетельство, ответ банка по объекту и готовность расчёта не являются одной отметкой.

Объект: _____ Этап: _____

Этап / подтверждено кем	Недостающее / ответственный	Следующий шаг / статус даты

Одобрено без названия этапа. уточните предмет ответа.

Свидетельство равно готовой оплате. разделите документы и решения.

Родственник подпишет всё. проверьте порядок представительства.

Дата сделки без ответа по объекту. сохраните зависимость.

Отправка названа завершением. уточните фактический статус.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Стороны по-разному понимают готовность сделки?

Проверьте передачу документов, ответственных и основание следующего шага.

Проверить координацию сделки →

Согласуйте действия участников по фактическим подтверждениям и не обещайте дату сделки по одному наличию свидетельства. Подготовлено 2026-10-17.