Перед показом дома у железной дороги

Готово	Проверка
[ ]	Сон, работа и отдых привязаны к месту и времени
[ ]	Обычный режим окон записан
[ ]	Известные объекты отмечены на схеме
[ ]	Слова продавца выделены отдельно
[ ]	Пассажирское расписание не названо всей картиной
[ ]	Доступ согласован
[ ]	Маршрут использует разрешённые переходы

Ключевой сценарий: _____. Открытый период: _____. Доступ: _____.

Никаких испытаний на путях
Наблюдение проводится из безопасных разрешённых мест. Короткий путь через рельсы не включается в описание объекта.

Во время наблюдения

Готово	Проверка
[ ]	Время, комната и положение окон записаны
[ ]	Работающие приборы и разговоры отмечены
[ ]	События фиксируются по отдельности
[ ]	Количество проходов не названо громкостью
[ ]	Телефон не представлен официальным измерением
[ ]	Причина дребезга не объявлена установленной
[ ]	Непроверенные сценарии сохранены

Событие: _____. Условия: _____. Неизвестное: _____.

Учебный журнал
40 + 20 = 60 минут в разных периодах; 3 + 2 = 5 проходов. Это не постоянная частота движения для любого часа.

Перед решением покупателя

Готово	Проверка
[ ]	Сформулирована задача профильной проверки
[ ]	Понятны ограничения результата
[ ]	Окна не обещаны универсальным решением
[ ]	Состав расходов раскрыт без выдуманного бюджета
[ ]	Маршрут до станции оценён фактически
[ ]	Клиент получил резюме открытых вопросов
[ ]	Следующий шаг связан с его решением

Что осталось: _____. Кто уточняет: _____. Когда возвращаемся к решению: _____.

Не обещайте привыкание
Комфорт конкретной семьи не выводится из привычек продавца или другого покупателя.

Источники и проверка

Роспотребнадзор: требования к уровню шума, 14.08.2026

РЖД: методические указания по выбору шумозащитных мероприятий, 12.10.2022

Минтранс: оборудованные места перехода через железнодорожные пути