До выбора склада для покупки

Проверить	Отметка
Причина покупки записана	
Текущая потребность отделена от плана роста	
Сезонный пик подтверждён клиентом	
Типы и размеры грузов определены	
Конфигурация хранения проверяется специалистом	
Свободные зоны не считаются запасом хранения	
Доступность операций проверяется отдельно от площади	
Есть сопоставимая альтернатива	

Нет исходных данных	Кто даст	Дата

Перед решением по объекту

Проверить	Отметка
Права на объект и землю проверяются	
Подъезд имеет правовое основание	
Потоки транспорта и людей изучены	
Условия третьих лиц обозначены	
Расширение не обещано по пустой территории	
Стоимость подготовки подтверждается	
Деньги запуска не посчитаны дважды	
Сохраняемый оборот учтён отдельно	

Условие / сумма	Подтверждение	Ответственный

Перед принятием обязательств

Проверить	Отметка
Решение не основано только на цене покупки	
Открытые условия понятны руководителю	
Доступные деньги сопоставлены со сроками	
Финансирование не выдумано	
Переход права отделён от начала работы	
Освобождение текущего склада связано с графиком	
У задержки есть проверяемый резерв	
Профильные участники подтвердили свои части	

Незакрыто	Кто продолжает	Следующий шаг

Итог первого прохода
Клиент понимает, какую задачу решает покупка и при каких подтверждениях можно продолжать. Неопределённость не скрыта фразой «склад хороший».

Источники и проверка

Logistics Cluster: Warehouse Management

HSE: Warehousing