Полная цена: 18 проверок расчёта

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Цена и состав сумм

- [ ] **Зафиксировать полную цену.** Участники понимают одну стоимость. Если нет: уточните договорённость.
- [ ] **Сравнить проект.** Цена совпадает с реальной. Если нет: запросите исправление.
- [ ] **Отличить скидку.** Общий платёж действительно снижен. Если нет: не называйте скрытие торгом.
- [ ] **Разделить расходы.** Самостоятельные суммы реальны. Если нет: не маскируйте цену.
- [ ] **Указать основание.** Понятно назначение каждого платежа. Если нет: получите объяснение.
- [ ] **Проверить получателя.** Роль и реквизиты согласованы. Если нет: остановите перевод.

Предоплата и остаток

- [ ] **Подтвердить внесённое.** Есть фактическое подтверждение. Если нет: не отмечайте исполнение.
- [ ] **Проверить зачёт.** Предоплата входит в цену по условиям. Если нет: уточните основание.
- [ ] **Посчитать остаток.** Цена минус зачтённое сходится. Если нет: исправьте сумму.
- [ ] **Исключить повторный учёт.** Внесённое не прибавлено второй раз. Если нет: пересчитайте итог.
- [ ] **Сверить условия банка.** Подходят этой сделке. Если нет: запросите актуальное.
- [ ] **Разделить статусы.** Предложено и оплачено различаются. Если нет: исправьте журнал.

Решения и подтверждения

- [ ] **Обсудить полную цену.** Позиция участников ясна. Если нет: зафиксируйте расхождение.
- [ ] **Проверить налоговый вопрос.** Расчёт основан на документах. Если нет: обратитесь к специалисту.
- [ ] **Не обещать защиту распиской.** Ограничения объяснены. Если нет: уберите гарантию.
- [ ] **Обновить все версии.** Договор и расчёт согласованы. Если нет: уберите старое из текущего.
- [ ] **Не утверждать лишнее.** Полный расчёт отмечен по факту. Если нет: исправьте формулировку.
- [ ] **Подтвердить результат.** Платёж проверен после исполнения. Если нет: запросите подтверждение.

Запишите факты и следующий шаг

Отдельные платежи могут различаться. Разделяйте предложено, внесено и зачтено в цену. Самостоятельные расходы учитывайте отдельно; проверьте общую сумму.

Код: _____ Полная цена: _____

Платёж / сумма	Основание / входит в цену?	Получатель / условие	Статус / подтверждение

Цена в договоре ниже реальной оплаты. Запросите исправление.

Доплату называют вымышленной услугой. Не подменяйте назначение.

Требуют оплатить до сверки. Закройте расхождение сначала.

Обещают налоговую экономию без данных. Проверьте законный расчёт.

Предоплату считают дважды. Сведите зачёт и остаток.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Риелтору: условия расходятся перед подписанием?

Разберите подготовку сделки и передачу договорённостей в диагностической карте своей работы. Правовая и налоговая оценка конкретной продажи проводится отдельно.

Проверить подготовку сделки →

Полная цена, основание платежа и подтверждённый статус. Подготовлено 2026-09-16.