До зимней приёмки

Готово	Проверка
[ ]	Уточнён состав квартиры по документам
[ ]	Известны доступные помещения и системы
[ ]	Согласовано участие нужного специалиста
[ ]	Его требования к условиям записаны
[ ]	Есть способ безопасного осмотра
[ ]	Подготовлены номера задач и фото
[ ]	Согласован порядок съёмки

Объект: _____. Дата: _____. Главный вопрос покупателя: _____.

Не обещать заранее
Один визит не гарантирует проверку всех элементов и режимов. Доступность выясняется до встречи.

Во время осмотра

Готово	Проверка
[ ]	Погода и режим систем записаны с источником
[ ]	Воздух и поверхность не перепутаны
[ ]	Каждая задача получила точный статус
[ ]	Наблюдение отделено от причины
[ ]	Есть общий вид и деталь с номером
[ ]	Недоступность не отмечена исправностью
[ ]	Цвет тепловизора не выдан за диагноз

Открытая строка: _____. Что наблюдали: _____. Что неизвестно: _____.

Без опасных попыток
Не выходите за ограждения, не вскрывайте системы и не создавайте искусственно аварийные режимы ради проверки.

После встречи

Готово	Проверка
[ ]	Сверены все строки и файлы
[ ]	Нет процента готовности по количеству задач
[ ]	У ограничений есть условия возвращения
[ ]	Назначены адресаты и следующие действия
[ ]	Обещание отделено от подтверждённого результата
[ ]	Вопросы подписания рассмотрены отдельно
[ ]	Покупателю отправлено точное резюме

Следующий контакт: _____. Цель: _____. Подтверждение завершения: _____.

Проверка учебной модели
4 + 2 + 1 + 1 = 8 задач. 23 °C и −5 °C дают разность 28 °C. Ни одно число не является оценкой исправности квартиры.

Источники и проверка

FLIR Edge: руководство по измерению температуры

FLIR: условия обследования здания

FLIR: обнаружение признаков влаги