Перекрытие: исходные данные для инженера

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Наблюдение

- [ ] **Показ безопасен.** Нет продолжения при явной угрозе. Не подходить ради фото.
- [ ] **Место указано.** Комната и участок поверхности. Не просто потолок.
- [ ] **Дата сохранена.** Фото и описание. Не файл без контекста.
- [ ] **Слой назван.** Что реально видно. Не скрытая плита по умолчанию.
- [ ] **Заявления отделены.** Кто сообщил. Не экспертный вывод.
- [ ] **Испытаний нет.** Без нагрузок и вскрытий. Не проверка прыжками.

Задание

- [ ] **Объект идентифицирован.** Адрес и элемент. Не другой участок конструкции.
- [ ] **Планы собраны.** Что доступно. Не выдуманная схема.
- [ ] **История получена.** Работы и документы. Не только косметика.
- [ ] **Старые отчёты приложены.** Полностью. Не последняя страница.
- [ ] **Компетенция уточнена.** По виду работ. Не слово эксперт.
- [ ] **Объём согласован.** Методы и результат. Не общий взгляд вместо задачи.

Решение

- [ ] **Выводы сверены.** С оригиналом. Не пересказ шире отчёта.
- [ ] **Ограничения видимы.** Что не исследовано. Не всё безопасно.
- [ ] **Вопросы заданы.** Письменно по существу. Не непонятная категория.
- [ ] **Работы обоснованы.** По рекомендациям. Не только покраска.
- [ ] **Расходы разнесены.** Проверка, меры, отделка. Не 90 тыс. ₽ за всё.
- [ ] **Контроль назначен.** Документ и дата. Не забытый следующий шаг.

Запишите факты и следующий шаг

Пишите видимые факты; диагноз и категорию состояния оставьте заключению специалиста.

Задача: _____ Проверил: _____

Наблюдение / место / дата	Источник и доступность элемента	Вопрос / недостающий документ

Проверка по одному фото. Нужны исходные данные и профессиональный ответ..

Норма выбрана из интернета. Её применимость не установлена..

Предлагают испытать нагрузкой. Не проводить опасный эксперимент..

Нет доступа к конструкции. Уточнить пределы обследования..

Новая отделка вместо причины. Проверить выполнение рекомендаций..

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Сложный вопрос по объекту остаётся под контролем?

Диагностика для риелтора поможет организовать документы, ответы специалистов и понятный следующий шаг для покупателя.

Проверить сопровождение клиента →

Неровный потолок не равен установленному прогибу плиты. Отделочная смета не определяет причину. Подготовлено 2026-10-05.