Публикация по делу: 18 проверок

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Повод и факты

- [ ] **Раздел доступен.** Проверены условия своего профиля. Не полагайтесь на чужой интерфейс.
- [ ] **Цель информационная.** Есть вопрос клиента. Публикации не гарантируют позицию.
- [ ] **Повод определён.** Выбран конкретный тип записи. Праздник не заменяет полезное объяснение.
- [ ] **Аудитория ясна.** Понятно, клиент это или риелтор. Не смешивайте разные задачи.
- [ ] **Факты подтверждены.** Ответственный согласовал процесс. Не публикуйте желаемое как действующее.
- [ ] **Срок актуальности учтён.** Есть дата пересмотра. Временная новость может устареть.

Текст и изображение

- [ ] **Начало по существу.** Сразу понятна польза. Не начинайте с общих слов о рынке.
- [ ] **Действие объяснено.** Читатель знает, что сделать. Преимущество не равно инструкции.
- [ ] **Пример честный.** Учебная ситуация обозначена. Не создавайте вымышленный кейс.
- [ ] **Личные данные убраны.** Иллюстрация обезличена. Документ может раскрыть лишнее.
- [ ] **Изображение помогает.** Связано с предметом записи. Красивый интерьер не объясняет этап.
- [ ] **Требования сверены.** Текст и фото соответствуют формату. Действующие лимиты могут меняться.

Продолжение и контроль

- [ ] **Файл конкретный.** Названы задача и состав. Не обещайте только «полезный гайд».
- [ ] **Канал проверен.** Продолжение реально доступно. Не придумывайте кнопку.
- [ ] **Условия совпадают.** Профиль, сайт и команда согласованы. Новость не заменяет основные сведения.
- [ ] **Публичный вид проверен.** Запись открыта после проверки. Черновик не равен размещению.
- [ ] **События разделены.** Просмотр не назван обращением. Источник требует подтверждения.
- [ ] **Владелец назначен.** Есть ответственный за правки. Не оставляйте ленту без обновления.

Запишите факты и следующий шаг

Одна строка — одна самостоятельная запись. Сначала подтвердите сведения, затем пишите текст и выбирайте изображение.

Тема записи: _____ Проверил: _____

Аудитория / вопрос / повод	Факт / совет / иллюстрация	Продолжение / кто подтвердил

Новость обещает несуществующий процесс. получите подтверждение.

Весь смысл спрятан в файле. добавьте самостоятельную пользу.

Клиенту предлагают инструмент агента. уточните аудиторию.

Условия расходятся по каналам. согласуйте версии.

Просмотр назван заявкой. разделите события.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Профиль заполнен, а обращений мало?

Диагностическая карта для риелтора поможет проверить предложение, полезное продолжение и обработку входящих обращений.

Проверить путь клиента →

Выберите вопрос клиента, подтвердите факты и проверьте полезность текста, изображения и продолжения.
Подготовлено 2026-10-14.