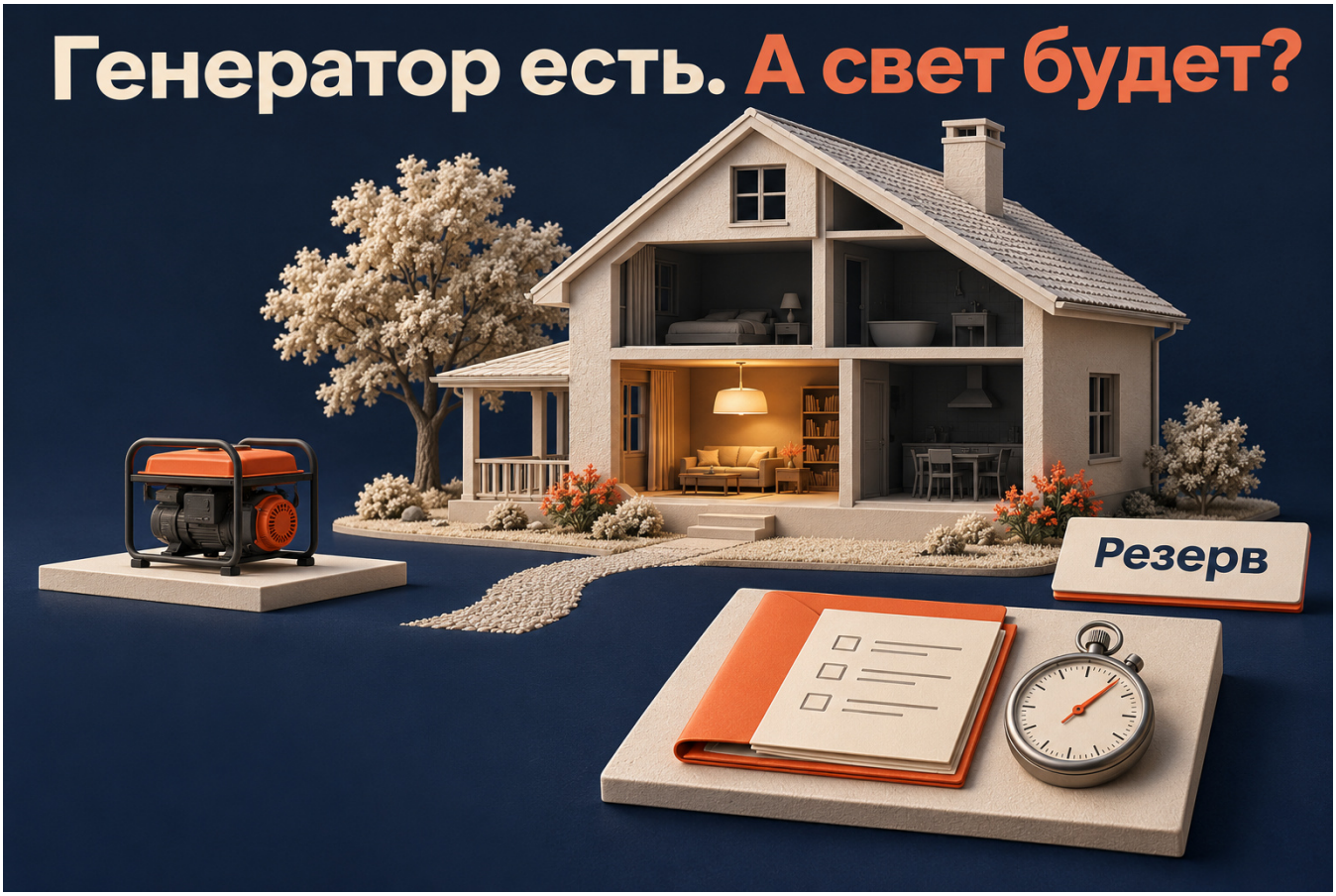
Карта резервного питания: приоритеты, запуск и передача дома

Карта потребителей, полная пауза, ручной запуск и вопросы специалисту. Учебный пример без обещания автономности.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

1. Карта сценария P92

Комплект помогает риелтору собрать сведения о существующем резерве с генератором и подготовить вопросы специалисту. Его результат: понятные потребители, участие человека, пауза восстановления и незакрытые вопросы. Это не проект подключения и не инструкция по испытаниям.

Учебный пример
P92 полностью вымышлен. Все мощности, времена и состав оборудования условные. По ним нельзя выбирать генератор, оценивать безопасность или обещать автономность конкретного дома.

Вопрос	Исходное P92
Запуск	С участием человека
Нужно покупателю	Свет, связь, котёл, холодильник, насос
Не включено	Переносной обогреватель
Автоматика без хозяина	Не подтверждена

Дом / дата	Сценарий покупателя	Кто участвует

2. Что должно работать

Потребитель P92	Рабочее значение	Группа
Освещение	80 Вт	1
Связь	20 Вт	1
Управление котлом	150 Вт	1
Холодильник	200 Вт	2
Насос	600 Вт	2

Значения вымышлены. В реальной карте нужны модель, источник рабочих и пусковых требований, условия совместимости. Пожелание покупателя ещё не означает подключение потребителя к резервной линии.

Нужный прибор	Линия по схеме	Чем подтверждено

3. Рабочая сумма и её границы

Расчёт P92	Результат
80 + 20 + 150	250 Вт, группа 1
200 + 600	800 Вт, группа 2
250 + 800	1 050 Вт, пять строк
1 050 + 2 000	3 050 Вт с лишним обогревателем

Это не подбор мощности
Пусковые требования, допустимая одновременность, схема и совместимость не проверены. Число 1 050 Вт не доказывает достаточность генератора с любым указанным номиналом.

Обогреватель в резервный список P92 не включён. Последняя строка показывает изменение суммы при другой задаче, а не разрешение подключить ещё один прибор.

Требование	Источник данных	Что выяснит специалист

4. Карта подтверждённых линий

Проверить	Подтверждение
Какие цепи питаются	Фактическая схема
Разделение источников	Решение и проверка электрика
Ограничения нагрузок	Документы и вывод исполнителя
Изменения после установки	Актуальная конфигурация

Специалист сопоставляет установленное с документами. Риелтор фиксирует доступные маркировки и вопросы, не вскрывает щит и не проверяет проводку самостоятельно. Отдельно отмечайте приборы, которые клиент хочет включить, но которых нет в подтверждённом перечне.

Потребитель / линия	Нужно клиенту	Подтверждено / расхождение

5. Полная пауза восстановления

Этап P92	Время
Обнаружение отключения	40 секунд
Ожидание подготовленного участника	8 минут = 480 секунд
Согласованная процедура восстановления	2 минуты = 120 секунд
Всего	640 секунд = 10 минут 40 секунд

Это вымышленная последовательность без параллельных этапов. Для реальной системы измеряют собственный сценарий по безопасной программе. Последние две минуты не равны всей паузе.

Если участник не приехал
Ручная цепочка не завершится по этому сценарию. Наличие генератора не подтверждает автоматический запуск или непрерывное питание без паузы.

Событие	Метка времени	Источник / ограничение

6. Ручной режим и отсутствие хозяина

Вопрос	Зачем задаём
Кто замечает отключение	Понять начало действий
Кто подготовлен запускать	Не рассчитывать на случайного человека
Как действует система без хозяина	Выявить неподтверждённую автоматику
Что при отказе запуска	Уточнить сообщение и помощь
Как возвращается обычное питание	Получить инструкцию конкретной системы

Не переносите порядок от похожей установки. Для потребителей, которым важна непрерывность, выясните предусмотренное решение и допустимые ограничения у специалиста. Генератор и бесперебойное питание не являются синонимами.

Сценарий	Кто / что выполняет	Подтверждение

7. Размещение, топливо, сервис

Раздел	Что запросить
Размещение	Инструкция и оценка безопасного места
Топливо	Предусмотренный вид и порядок хранения
Обслуживание	История операций и следующий план
Контакт помощи	Доступный исполнитель
Длительность работы	Данные для конкретной нагрузки и режима

Без экспериментов на показе
Переносной генератор не эксплуатируют в гараже, сарае, комнате или другом ограниченном пространстве. Его нельзя подключать через домашнюю розетку. Не включайте оборудование ради демонстрации без согласованной безопасной процедуры.

Размер бака сам по себе не подтверждает часы автономности. Не переводите его в обещание «хватит на ночь» без применимых данных.

Наблюдение / документ	Открытый вопрос	Кто проверит

8. Задание квалифицированному исполнителю

Рабочая формулировка: «Просим оценить существующий резерв дома по фактической конфигурации. Требуется подтвердить линии, допустимые потребители, порядок восстановления, ограничения и безопасную программу проверки. Вопросы покупателя перечислены в приложенной карте». Это проект запроса, отправки не было.

Результат проверки	Что записать
Конфигурация	Какая система и схема
Сценарий	Какие условия проверяли
Нагрузка	Что реально участвовало
Наблюдения	Замечания и ограничения
Вывод	Подтверждённое и открытое

Пункт задания	Согласовано с исполнителем	Документ результата

9. Папка передачи резервной системы

Позиция	Рабочий статус
Паспорта оборудования	Получено / ожидается / отсутствует
Схема резервных линий	Получено / ожидается / отсутствует
Пользовательская инструкция	Получено / ожидается / отсутствует
История сервиса	Получено / ожидается / отсутствует
Результат проверки	Получено / ожидается / отсутствует
Контакт и порядок помощи	Получено / ожидается / отсутствует

Если есть приложение, используйте штатную смену владельца. Не заменяйте её передачей личного пароля продавца. Объяснение управления должно соответствовать инструкции установленной системы, а не общему ролику из интернета.

Передаваемый материал	Где находится	Получатель проверил

10. Короткий итог для покупателя

Учебный итог P92: запуск с участием человека. В списке пять потребителей, сумма рабочих значений 1 050 Вт. Пусковые требования не проверены. Учебная пауза составляет 640 секунд. Автоматическое восстановление без хозяина не подтверждено.

Ошибочная подмена	Корректная запись
Есть генератор = всё автономно	Нужны подтверждённые линии и сценарий
Две минуты = вся пауза	В P92 полная пауза 10 минут 40 секунд
1 050 Вт = готовый подбор	Это только сумма рабочих значений
План модернизации = сделано	Будущее действие отмечается отдельно

Согласуйте следующий шаг с участниками. Не назначайте работу, стоимость или гарантию от имени специалиста. Карта завершена, когда покупатель различает факты, ограничения и ещё не полученные ответы.

Открытый вопрос	Согласованный шаг	Чем подтвердим

Источники и проверка

Honda: подключение резервного источника к дому

Honda: безопасность и требования нагрузки

МЧС Республики Крым: безопасность электрогенератора