Усыновление и ипотека: карта проверки

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Основание

- [ ] **Статус.** Установлен точно. Если нет: уточните.
- [ ] **Вступление решения.** Проверено при необходимости. Если нет: подтвердите.
- [ ] **Родительство.** Принято банком по документам. Если нет: согласуйте.
- [ ] **Категория.** Выбрана. Если нет: не обобщайте.
- [ ] **Гражданство.** Требования проверены. Если нет: уточните.
- [ ] **Иные статусы.** Не смешаны с усыновлением. Если нет: разделите.

Даты и семья

- [ ] **Возраст.** На дату договора. Если нет: пересчитайте.
- [ ] **Анкета.** Не заменила дату договора. Если нет: исправьте.
- [ ] **Граница.** Есть запас / сценарий. Если нет: согласуйте.
- [ ] **Супруги.** Состав по актуальным правилам. Если нет: проверьте.
- [ ] **Прежние кредиты.** История раскрыта. Если нет: соберите.
- [ ] **Регистрация.** Особенности ситуации учтены. Если нет: уточните.

Покупка

- [ ] **Объект.** Тип и территория подходят. Если нет: проверьте.
- [ ] **Кредит.** Отдельное решение. Если нет: дождитесь.
- [ ] **Взнос.** Источник и срок ясны. Если нет: подтвердите.
- [ ] **Расходы.** Сверх цены учтены. Если нет: добавьте.
- [ ] **Поддержка.** Отдельные условия и обязанности. Если нет: проверьте.
- [ ] **Ответ.** Есть дата и следующий шаг. Если нет: зафиксируйте.

Запишите факты и следующий шаг

Храните только нужные сведения. Полные чувствительные документы передавайте по согласованному каналу; история усыновления не нужна продавцу.

Объект / задача: _____ Дата: _____

Проверка	Факт / документ	Следующее действие

Возраст считают с даты усыновления. вернитесь к сведениям о рождении.

Заявка до дня рождения названа гарантией. проверьте дату договора.

Опеку назвали усыновлением. уточните статус.

Старый сценарий исключает супруга без проверки. сверьте правила 2026 года.

Сертификат поддержки принят за наличные сейчас. проверьте сумму, направление и срок.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Семейная заявка теряется между уточнениями?

Диагностическая карта для риелтора поможет проверить сбор нужных данных и сопровождение клиента до следующего решения.

Проверить маршрут консультации →

Статус → основание программы → дата договора → история кредитов → объект и бюджет. Подготовлено 2026-09-24.