Чек-лист 1. Сведения до обследования

Для риелтора: проверка полноты сведений. Не инструкция монтажа или самостоятельной электротехнической проверки.

Пункт	Что зафиксировать
Объект	Квартира и нужное помещение
Обещание продавца	Дословно, без усиления смысла
Исполнители	Кто делал известные работы
Изменения	Сантехника, трубы, оборудование, отделка
Хронология	Что произошло после прежней проверки
Документы	Схема, акты, протоколы, паспорта
Пробелы	Отсутствующее отмечено явно

Не хватает	Кто может предоставить	Следующий шаг

Чек-лист 2. Профессиональная проверка

Пункт	Условие готовности
Задача	Сформулирована для конкретного объекта
Квалификация	Соответствует порученной работе
Сведения	Переданы все относящиеся документы
Доступ	Согласован без самовольных действий
Безопасность	Порядок работ определяет исполнитель
Общедомовая часть	Порядок участия УК уточнён при необходимости
Результат	Письменный, с объёмом и ограничениями

Запрет на любительские пробы
Не проверять ток прикосновением, не разбирать и не переключать соединения ради показа. При признаках опасности прекратить использование подозрительного оборудования и обратиться в аварийную службу.

Условие доступа	Кто согласовал	Что не входит в проверку

Чек-лист 3. Вывод для покупателя

Пункт	Контрольный вопрос
Документ	Совпадают объект, дата и предмет?
Ограничение	Сохранено ли недоступное и неизвестное?
Замечания	Понятно, какие требуют действия?
Исправления	Есть подтверждение результата, не только оплаты?
Расходы	Известный объём отделён от предположений?
Формулировка	Агент не дал собственной технической гарантии?
Папка	Сохранены исходные и итоговые материалы?
Следующий шаг	Открытый вопрос имеет ответственного?

Подтверждено кем	Ограничение	Действие до решения

Источники и проверка

EKF: назначение коробки уравнивания потенциалов

EKF: дополнительная система в ванной комнате