Новый паспорт: сначала установите изменение

Проверка	Критерий
Причина	Понятно, что именно изменилось
ФИО	Изменение подтверждается при наличии
Архив	Не переписан под новые реквизиты
Личность	Связь устанавливается надлежащим способом
Объект	Сопоставлены право и идентификаторы
Данные	Нет лишнего распространения копий

Факт	Подтверждение	Неясность

Реестр и участники проверяются отдельно

Проверка	Критерий
ЕГРН	Уточнены актуальные сведения
Обращение	Выбран официальный порядок при необходимости
Банк	Проверены требования конкретной операции
Проект	Старые реквизиты не скопированы заново
Представитель	Полномочия не оценены по одному паспорту
Кабинет	Отсутствие карточки не названо утратой права

Источник	Расхождение	Действие

Перед передачей пакета

Проверка	Критерий
Статус	Подача отделена от результата
Ответ	Относится к нужному объекту и сведениям
Версия	Участникам передан актуальный проект
Срок	Не обещан без проверки зависимости
Архив	Сохранены исходники и связь изменений
Итог	Остаток вопросов назван прямо

Готово	Доказательство	Осталось

Основное различие
Замена документа личности сама по себе не прекращает право на квартиру. Расхождения всё равно нужно разобрать для конкретной предстоящей операции.

Источники и проверка

218-ФЗ, статья 32: межведомственная передача сведений

218-ФЗ, статья 33: заявление заинтересованного лица

Управление Росреестра по Вологодской области, разъяснение от 06.07.2026

ГК РФ, статья 188: основания прекращения доверенности