До обещания переделки

Готово	Проверка
[ ]	Потребности и приоритеты записаны
[ ]	Тип здания установлен
[ ]	Исходный план сохранён
[ ]	Будущие изменения пронумерованы
[ ]	Состав работ описан
[ ]	Маршрут проверяет специалист
[ ]	Согласие владельца не подменяет процедуру

Нет ответа	Кому направлено

До заказа работ

Готово	Проверка
[ ]	Версия задания определена
[ ]	Необходимые подтверждения получены
[ ]	Условия технических ответов учтены
[ ]	Расходы и неизвестные строки раскрыты
[ ]	Судьба улучшений обсуждена
[ ]	Договорные условия согласованы
[ ]	Календарь учитывает зависимости

Учебная арифметика
80 000 + 220 000 + 100 000 = 400 000 рублей. Это не полный бюджет и не рыночная цена.

Условие до старта	Подтверждение

До передачи результата

Готово	Проверка
[ ]	Факт сопоставлен с заданием
[ ]	Отклонения разобраны
[ ]	Применимые процедуры завершены
[ ]	Актуальные планы сохранены
[ ]	Документы переданы сторонам
[ ]	Возврат помещения урегулирован

Незакрытый вопрос	Ответственный / решение

Фотографии ремонта и число полученных ответов не доказывают допустимость всех изменений.

Источники и проверка

ЖК РФ, статья 25: виды изменений в МКД

ЖК РФ, статья 26: основание согласования

ГК РФ, статья 623: улучшения арендованного имущества