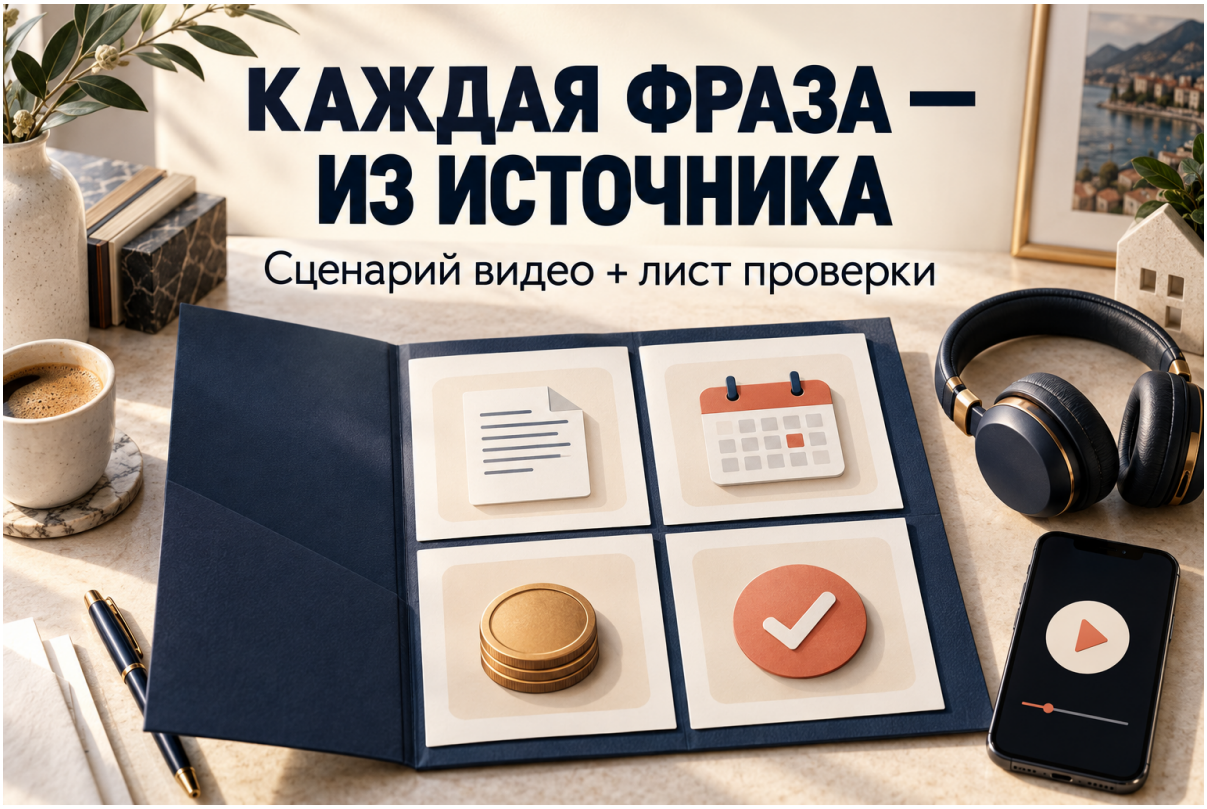
Видео по документам: сценарий и проверка каждой фразы

Подготовьте объяснение одного вопроса, привяжите фразы к источникам и проверьте голос, подписи и доступ перед передачей клиенту.



10 страниц · 6 шагов · 18 проверок

Два учебных источника, два промпта, четыре смысловых кадра, 18 проверок, лист сценария и журнал исправлений.

Учебные условия B1 и B2 вымышлены и не являются договором. Сценарий и ошибки — редакционные примеры, не результаты испытания аккаунта. Юридические выводы и условия реальной сделки проверяют отдельно.

Паспорт учебного видео

После разговора нужно объяснить одно условие объекта, не пересказывая клиенту большой пакет документов и не добавляя неподтверждённых обещаний.

Пункт	Учебное условие	Контроль
Вопрос	Что уточнить до оплаты брони	Один результат
B1, § 1	До 18:00 22.09.2026	Срок и время целиком
B1, § 2	Платёж 30 000 рублей	Не менять сумму
Возврат	В B1 не описан	Не обещать
Зачёт в цену	В B1 не описан	Запросить уточнение
Следующий шаг	Письменные условия до оплаты	Без обещания одобрения

Подготовьте до генерации

- Один вопрос клиента и ожидаемый результат объяснения.
- Разрешённые источники с названиями и датами версий.
- Таблица утверждений со ссылками и неизвестными условиями.
- Сценарий: фраза, экранная подпись, источник и оговорка.
- Ответственный за просмотр, передачу и обновление ролика.

Вопрос, документы и факты

1. Ограничьте задачу

Выберите один вопрос и аудиторию. Запишите, что зритель должен понять и чего ролик не устанавливает.

Готово: Есть один результат и граница объяснения.

Не делайте так: Пересказывать весь объект без следующего шага.

2. Проверьте источники

Подготовьте отдельный блокнот с нужными версиями. Сверьте распознавание и разрешение на использование данных.

Готово: Файлы относятся к вопросу, даты и ограничения известны.

Не делайте так: Смешивать старые акции и новые условия.

3. Соберите таблицу фактов

Запросите утверждения со ссылками, оговорками и неизвестным. Откройте подтверждения самостоятельно.

Готово: Каждая будущая фраза подтверждена или отмечена как вопрос.

Не делайте так: Заполнять пробелы типовой практикой.

Какие условия пока неизвестны?

Сценарий, приёмка и передача

4. Подготовьте четыре части

Запишите вопрос, подтверждённые условия, неизвестное и следующий шаг. Настройте доступный формат и язык видео.

Готово: Сценарий сохраняет даты, сумму и ограничения.

Не делайте так: Обещать точный монтаж по одному запросу.

5. Проведите два просмотра

Сначала сверяйте факты и подписи, затем смотрите как клиент с телефона. Ошибки записывайте с таймкодом.

Готово: Проверены голос, экран, иллюстрации и ясность.

Не делайте так: Принимать красивый результат без сверки.

6. Передайте проверенную версию

После исправлений пересмотрите всё видео. Проверьте доступ без раскрытия лишних источников, дату и следующий шаг.

Готово: Получатель видит нужный материал; версия и обновление контролируются.

Не делайте так: Давать публичный доступ к рабочему блокноту ради одного ролика.

Какое обещание проверить особенно внимательно?

Разрешённая фраза и лишнее обещание

Учебная приёмка вымышленного ролика о бронировании. B1 задаёт срок и сумму; возврат и зачёт не описаны. Эти строки показывают редакционную проверку, а не реальные ошибки сервиса.

Часть	Фраза / условие	Источник	Решение
Вопрос	Что уточнить до оплаты	Редакционная задача	Оставить
Срок	До 18:00 22.09.2026	B1, § 1	Сохранить целиком
Сумма	30 000 рублей	B1, § 2	Оставить
Возврат	Вернут в любом случае	Подтверждения нет	Убрать обещание
Зачёт	Уже входит в цену	Подтверждения нет	Запросить условие
Действие	Уточнить письменно	B2, § 1	До решения об оплате

Допустимо: «Условия возврата и зачёта нужно уточнить до оплаты». Неизвестное условие не превращается ни в гарантию возврата, ни в отказ в нём.

Как сделать запись полезной

Общая оценка	Проверяемая запись
Любые 30 тысяч вернутся	Размер указан, условие возврата не описано.
Бронь действует 22 сентября	До 18:00 22 сентября 2026 года по учебному B1.
ИИ проверил договор	Подготовлено объяснение; источники и выводы проверяет человек.

Как принимать результат

Нашли в ролике	Как поступить	Чем закрыть проверку
Фраза без источника	Убрать или запросить факт	Ссылка и точный пункт
Не совпали голос и экран	Исправить оба слоя	Повторный просмотр
Неизвестное стало обещанием	Вернуть вопрос	Подтверждённая формулировка
Открыты лишние исходники	Изменить способ передачи	Проверка доступа получателя

Перед запуском

1. Что зритель должен понять после ролика?

2. Каждая ли цифра и оговорка сохранена?

3. Не раскрывает ли ссылка лишние документы?

Промпт 1. Проверка фактов

Только по B1 и B2: утверждение, значение, источник и пункт, оговорка, неизвестное. Дай ссылки. Не дополняй типовой практикой. Отдельно проверь возврат, зачёт и продление.

Промпт 2. Учебный видеообзор

Объясни, что уточнить до оплаты брони. Сохрани 18:00 22.09.2026 и 30 000 рублей. Возврат и зачёт не описаны. Не обещай одобрение или продление. Финал — запросить письменные условия. Русский язык, крупные подписи, учебный статус.

ОТМЕТЬТЕ ВЫПОЛНЕННОЕ

18 проверок видеообзора

Галочка означает подтверждённый результат. Если данных нет, перенесите вопрос в лист решений.

1. Источники

- [ ] **Вопрос.** Один понятный результат. Если нет: сузьте тему.
- [ ] **Версии.** Даты записаны. Если нет: сверьте файлы.
- [ ] **Данные.** Использование разрешено. Если нет: уберите лишнее.
- [ ] **Противоречия.** Выявлены и разрешены. Если нет: запросите уточнение.
- [ ] **Ссылки.** Открыты вручную. Если нет: проверьте фрагменты.
- [ ] **Неизвестное.** Не стало обещанием. Если нет: отметьте вопрос.

2. Сценарий и видео

- [ ] **Суммы.** Совпадают с источником. Если нет: исправьте цифры.
- [ ] **Даты.** Время и оговорки сохранены. Если нет: допишите условие.
- [ ] **Голос.** Не меняет смысл. Если нет: исправьте фразу.
- [ ] **Подписи.** Совпадают с голосом. Если нет: сверьте экран.
- [ ] **Иллюстрации.** Не обещают лишнего. Если нет: замените образ.
- [ ] **Телефон.** Текст читается. Если нет: упростите кадр.

3. Передача

- [ ] **Исправления.** Весь результат пересмотрен. Если нет: повторите приёмку.
- [ ] **Версия.** Правильный файл выбран. Если нет: проверьте имя.
- [ ] **Доступ.** Лишнее не раскрывается. Если нет: смените способ.
- [ ] **Актуальность.** Дата видна. Если нет: укажите версию.
- [ ] **Следующий шаг.** Одно ясное действие. Если нет: уточните финал.
- [ ] **Обновление.** Есть ответственный. Если нет: запишите контроль.

РАБОЧИЙ ЛИСТ 1

Сценарий по смысловым кадрам

Сначала заполните сценарий. У каждого факта должен быть источник; редакционный переход не должен добавлять новое условие.

Вопрос: _____ Источники / версии: _____

Часть / кадр	Фраза и экран	Источник / оговорка
Вопрос		
Срок		
Сумма		
Неизвестное		
Следующий шаг		
Дата и границы		

Подтверждённый результат объяснения: _____

Что осталось неизвестным: _____

Неизвестное, которое надо уточнить: _____

РАБОЧИЙ ЛИСТ 2

Журнал проверки и исправлений

Пишите точную фразу и нужную замену. После новой генерации проверяйте весь ролик, а не только исправленный фрагмент.

Таймкод / слой	Ошибка и исправление	Повторно проверено
Голос		
Подпись		
Иллюстрация		
Финал / доступ		

Пять сигналов, при которых нужно уточнение

Слово «гарантированно» без основания. Уберите неподтверждённую гарантию.

Пропало время крайнего срока. Восстановите полное условие.

На экране другая сумма. Сверьте голос и подпись.

Ссылка открывает личные документы. Остановите передачу и настройте доступ.

Изменился исходник. Проверьте и обновите все используемые версии.

Согласуйте следующий шаг

Сопроводительное сообщение к ролику

«Подготовлен видеообзор по [источники, версии] о [один вопрос]. Проверены [условия]. Остаётся уточнить [неизвестное]. Следующее действие [что и кто делает]. Актуальность [дата]. Ролик объясняет документы и не заменяет проверку условий сделки».

Первое действие после чтения

Скачайте B1 и B2 из практикума, составьте таблицу и сценарий. Эталон не загружайте модели: используйте его для независимой проверки после получения результата.

Ответственный за актуальность: _____

Дата следующей сверки / причина обновления: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Риелтору: что происходит после отправки видео?

Разберите объяснение ценности, получение контакта и следующий шаг работы с клиентом. Диагностика оценивает процессы риелтора по вашим ответам.

Пройти диагностику работы риелтора →

Проверено 17.09.2026. NotebookLM переименован в Gemini Notebook. Форматы зависят от аккаунта; Cinematic в справке указан на английском. Материал не обещает точность генерации или юридическую проверку.

Google: создание Video Overviews

Google: блокноты, источники и общий доступ

Google: NotebookLM теперь Gemini Notebook