Документы и объект

Отметка	Критерий
[ ] Название	Не перепутаны паспорт, план и выписка
[ ] Полнота	Есть все страницы
[ ] Даты	Выдача и обследование различаются
[ ] Исполнитель	Определён
[ ] Объект	Адрес и этаж сопоставлены
[ ] Блок	Границы подтверждаются
[ ] Номера	Связаны с объявлением и дверью
[ ] Общие зоны	Отмечены отдельно
[ ] Оригинал	Не изменён разметкой
[ ] Неосмотренное	Явно указано

Техпаспорт не заменяет всё
Права, текущая конфигурация и пригодность процесса проверяются своими источниками.

Выводы и дальнейшая работа

Отметка	Критерий
[ ] Наблюдения	Описаны нейтрально
[ ] Стены	Нет догадок о несущей функции
[ ] Площадь	Сначала сравниваются границы и виды
[ ] Разница	Не названа автоматически нарушением
[ ] Замер	Предварительный не выдан за официальный
[ ] Подлинность	Способ проверки соответствует исполнителю
[ ] Актуальность	Выдача не равна отсутствию изменений
[ ] Процесс	Зависимости клиента раскрыты
[ ] Специалисты	Вопросы адресные
[ ] Клиент	Знает подтверждённое и открытое

Объект / файл / осмотр / проверил: _____ .

Следующее действие
Документ или обследование заказывают под конкретный вопрос, с понятным объёмом результата.

Источники и проверка

МосгорБТИ: технический паспорт нежилого помещения

МОБТИ: проверка выданных документов

Закон №218-ФЗ, статья 24: технический план

Закон №218-ФЗ, статья 28: выписка ЕГРН