Стекло безопасное. Чем подтверждено: карта проверки К182

Карта проверки остекления: состав и обработка, три заполненные карточки, запрос изготовителю и ответы покупателю без неподтверждённых обещаний.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

1. От слова к подтверждению

K182 помогает риелтору подготовить показ квартиры со стеклянными элементами. Цель: отличить известное свойство от предположения, связать документ с установленной позицией и выбрать следующий запрос. Это не руководство по проектированию или самостоятельному испытанию.

Поле	Заполненный пример
Вопрос	Безопасно ли ограждение балкона?
Что известно	Владелец назвал материал триплексом
Чего нет	Документа на конкретную позицию
Действие	Найти изготовителя и номер заказа
Ответ до проверки	Состав пока не подтверждён

Элемент	Вопрос покупателя	Первый шаг

2. Два независимых признака

К182. Не «или», а два признака

Состав

Один лист или несколько

Промежуточные слои

Обработка

Какие листы закалены

Что указано в паспорте

Многослойное стекло может включать закалённые листы.

Сочетание признаков не заменяет проверку всей конструкции.

Учебная схема, не инженерный расчёт конструкции.

Признак	Что означает
Закалка	Способ обработки стеклянного листа
Многослойность	Несколько листов и промежуточные слои
Сочетание	Закалённые листы могут входить в многослойное изделие
Узел	Стекло, крепления и условия установки рассматриваются вместе

Противопоставление «либо триплекс, либо закалённое» может быть ошибочным. Вопрос должен охватывать состав и обработку каждого листа.

3. Три элемента условной квартиры

ID и место	Учебная запись	Статус
G1. Душевая	Закалённое стекло 8 мм	Обработка указана; многослойность не указана
G2. Перегородка	Закалённые листы 4 мм + слой 0,76 мм + закалённый лист 4 мм	Обработка и многослойность сочетаются
G3. Балкон	Триплекс со слов владельца	Состав документально не подтверждён

Названия и данные вымышлены. Эти толщины не являются рекомендацией для душевой, перегородки или ограждения. Назначение требует оценки конкретной конструкции.

ID	Где установлен	Основание записи

4. Прочитайте состав G2

В упражнении номинальные толщины складываются: 4 + 0,76 + 4 = 8,76 мм. Расчёт помогает проверить чтение спецификации. Он ничего не доказывает о допустимой нагрузке, размерах панели, монтаже или пригодности для ограждения.

Вопрос	Ответ по примеру
Сколько листов?	Два
Обработка листов?	Оба закалённые по условной спецификации
Промежуточный слой?	0,76 мм; дополнительные свойства не заявлены
Можно заменить этим G3?	Из этих данных такой вывод не следует
Есть ли расчёт узла?	В учебных исходных данных отсутствует

Что написано	Что следует	Что не следует

5. Свяжите паспорт с изделием

K182. Что именно подтверждено

Элемент	G3: ограждение конкретного балкона
Идентификация	Номер заказа, позиция, место установки
Документ	Состав и заявленные характеристики
Границы	Что документ не подтверждает

Учебная схема, не инженерный расчёт конструкции.

Проверка	Что сохранить
Заказ	Номер и нужную позицию
Место	Комната, сторона, назначение
Версия	Дата или редакция документа
Маркировка	Доступное обозначение без демонтажа
Совпадение	Почему документ относится к элементу
Ограничение	Какие свойства документ не подтверждает

Паспорт другой панели той же фирмы не подходит. Общая рекламная страница о технологии не подтверждает состав установленного изделия.

6. Запрос изготовителю

Учебный текст: «Уточняем сведения по позиции [номер] заказа [номер], установленной как [элемент]. Просим предоставить состав с обработкой каждого листа, сведения о промежуточном слое, документы о заявленных характеристиках и применимости для указанного назначения. Подскажите, какие данные нужны для идентификации изделия».

Если ответ неполный	Следующее действие
Есть только слово триплекс	Уточнить состав и позицию
Есть обозначение класса	Уточнить метод и изделие, к которому относится
Ответ про материал	Отдельно уточнить установленный узел
Изделие не опознано	Найти номер заказа или согласовать осмотр

Кому	Что запросить	Дата ответа

7. Осмотр без испытания

Наблюдение	Действие риелтора
Доступна маркировка	Записать без разбора конструкции
Виден скол или трещина	Сообщить владельцу, организовать оценку
Есть признаки опасности	Ограничить доступ, не испытывать нагрузкой
Покупатель предлагает постучать	Объяснить, что это не проверка соответствия
Нужна оценка креплений	Привлечь компетентного специалиста

Не сверлите, не царапайте и не разбирайте стеклянные элементы ради определения технологии. Не утверждайте, что повреждённое многослойное стекло обязательно сохранит несущую функцию.

Наблюдение	Кому передано	Следующий шаг

8. Ответы на показе

Ситуация	Корректная формулировка
G1	В строке заказа указана закалка. Сведений о многослойности здесь нет.
G2	Состав включает два закалённых листа и слой между ними. Могу показать позицию.
G3	Это название со слов владельца. Документы на ограждение пока запрошены.
Вопрос о взломе	Нужны данные о конкретной конструкции и заявленном классе.
Вопрос об акустике	Название материала не заменяет характеристику всей сборки.

Объясняйте границы подтверждения спокойно. Неизвестное свойство не означает доказанный дефект, но его нельзя рекламировать как установленный факт.

9. Пустой паспорт элемента

Поле	Заполните
ID и место установки	
Назначение элемента	
Точный источник и позиция	
Состав и толщина по документу	
Обработка каждого листа	
Заявленные характеристики и основание	
Неизвестные сведения	
Состояние при доступном осмотре	
Ответственный и следующий запрос	

Заполняйте отдельный паспорт для каждого элемента. Одинаковый внешний вид не является основанием скопировать характеристики соседней панели.

10. Обновите рабочие формулировки

До проверки	После получения сведений
Всё небьющееся	Убрать абсолютное обещание; указать подтверждённое
Триплекс безопасен для любого балкона	Описать документ и предел его применимости
8,76 мм значит достаточно	Указать, что сумма не заменяет расчёт
Изделие точно дефектное, нет паспорта	Записать отсутствие подтверждения, запросить оценку

Фраза в объявлении	Новое основание	Новая формулировка

Источники проверены 12.11.2026. Зарубежные технические объяснения не являются обязательными российскими нормами. Этот материал помогает подготовить вопросы, а не выдать инженерное заключение.

Источники и проверка

NIH: Laminated and Tempered Glass, Technical Bulletin April 2017

Guardian Glass: Laminated glass