Потерян договор: 18 проверок

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Опись и маршрут

- [ ] **Вид.** Документ назван точно. Если нет: уточните.
- [ ] **Форма.** Нотариальная или простая известна. Если нет: проверьте.
- [ ] **Реквизиты.** Взяты из источника. Если нет: не выдумывайте.
- [ ] **Приложения.** Выделены отдельно. Если нет: перечислите.
- [ ] **Получатель.** Назвал нужный результат. Если нет: согласуйте.
- [ ] **Архив.** Маршрут обоснован. Если нет: выясните.

Запрос

- [ ] **Заявитель.** Имеет нужное основание. Если нет: проверьте.
- [ ] **Полномочия.** Подтверждены для действия. Если нет: оформите.
- [ ] **Услуга.** Не перепутана с выпиской. Если нет: сверьте.
- [ ] **Форма.** Подходит получателю. Если нет: уточните.
- [ ] **Плата.** Актуальна для услуги. Если нет: проверьте.
- [ ] **Номер.** Принятие запроса сохранено. Если нет: запишите.

Результат

- [ ] **Объект.** Совпадает с запросом. Если нет: сверьте.
- [ ] **Страницы.** Полные и читаемые. Если нет: проверьте.
- [ ] **Файлы.** Исходные сохранены. Если нет: не редактируйте.
- [ ] **Отказ.** Причина разобрана. Если нет: не повторяйте вслепую.
- [ ] **Принятие.** Получатель подтвердил. Если нет: дождитесь.
- [ ] **История.** Открытые вопросы выделены. Если нет: передайте специалисту.

Запишите факты и следующий шаг

Договор, акт и приложения — отдельные строки. Фотография пригодна для поиска реквизитов, но не объявляется официальной копией.

Задача: _____ Проверил: _____

Чего не хватает	Держатель / заявитель	Контрольная дата

Предлагают подписать старой датой. Используйте надлежащий маршрут.

Агент считает доступ автоматическим. Проверьте полномочия.

Выписку выдают за текст договора. Уточните результат.

Страницу собирают из шаблона. Запросите отсутствующее.

Архивный ответ объявили утратой права. Разберите причину со специалистом.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Продажи тормозятся на повторных запросах документов?

Диагностическая карта для риелтора помогает проверить подготовку объекта, распределение задач и контроль ответа после запроса.

Проверить подготовку продажи →

Потеря бумаги сама по себе не прекращает право. Но выписка, копия договора из дела, нотариальный дубликат и обычный скан решают разные задачи. Подготовлено 2026-09-25.