Вход есть. Условия понятны?

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Путь и использование

- [ ] **Маршрут нанесён.** От улицы до помещения. Фасад не весь путь.
- [ ] **Время указано.** Рабочие и закрытые часы. Днём не значит вечером.
- [ ] **Потоки разделены.** Посетитель, сотрудник, доставка. Не смешивайте задачи.
- [ ] **Препятствия отмечены.** Пороги, ступени, двери. Видимое не экспертный вывод.
- [ ] **Навигация понятна.** Человек находит нужный вход. Вывеска не подтверждена автоматически.
- [ ] **Разгрузка описана.** Где, когда и на каком основании. Двор не свободный склад.

Документы и изменения

- [ ] **План собран.** Входы и версия. Фото не документация.
- [ ] **История уточнена.** Существующее решение. Давность не разрешение.
- [ ] **Общие части учтены.** Фасад, конструкции, земля. Владение помещением не всем зданием.
- [ ] **Изменения разделены.** Каждый элемент отдельно. Новая дверь и новый проём различаются.
- [ ] **Участники определены.** Кто принимает решения. УК не всегда заменяет собственников.
- [ ] **Маршрут проверки получен.** По конкретному объекту. Универсального согласия на всё нет.

Эксплуатация и сделка

- [ ] **Доступность проверяется.** Под задачу специалистом. Одного пандуса мало.
- [ ] **Безопасность учтена.** Требования по объекту. Вход не автоматически эвакуационный выход.
- [ ] **Разовые расходы раскрыты.** Состав и исключения. Монтаж не весь бюджет.
- [ ] **Текущий уход назначен.** Уборка, ремонт, доступ. Не оставляйте без ответственного.
- [ ] **График закреплён.** Условия и источники. Второй ключ не право.
- [ ] **Передача проверяема.** Состояние и документы. Обещание потом не результат.

Запишите факты и следующий шаг

Обязательно проверьте нужный бизнесу вечерний или выходной режим, если он отличается от времени показа.

Задача: _____ Проверил: _____

Поток / маршрут / часы	Препятствие / документ / источник	Вопрос / кто / результат

Любую дверь разрешают устно. Уточнить предмет и основания.

График только со слов. Получить подтверждённые условия.

Вход есть, документов нет. Проверить историю решения.

Пандус назван полной проверкой. Нужен разбор всего пути.

Доставка мешает посетителям. Рассмотреть потоки и режим.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

На показе понятно, как бизнес будет работать каждый день?

Диагностика для риелтора поможет превратить потребности арендатора в проверяемые критерии подбора и последовательные действия.

Проверить качество подбора →

Красивая дверь не отвечает на вопросы о доступе посетителей, доставке, изменениях и ответственности. Подготовлено 2026-10-05.