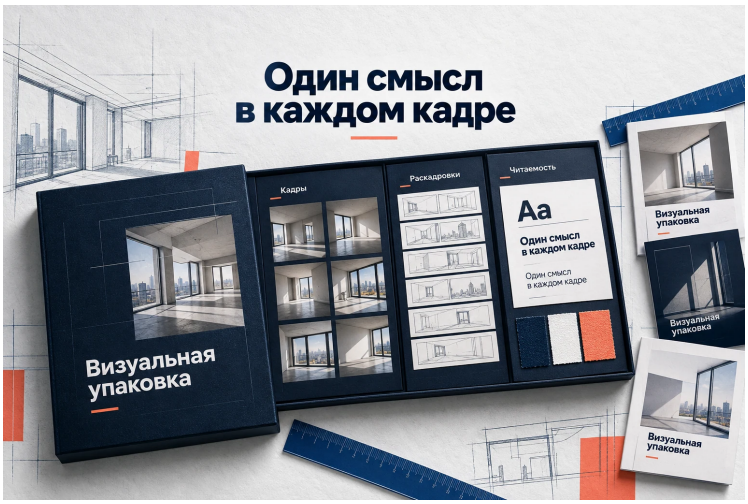
Покажите объект так, чтобы захотелось посмотреть

Список кадров, шесть сценариев, правила надписей и лист съёмки



Версия для печати

Печатайте весь комплект или только нужные рабочие листы. Заполняйте их от руки и берите на встречу.

Редакция: 12 сентября 2026

Авторы Нейросистемы: Роман Веретенников и Юрий Красулин.

Обязательные кадры объекта

Вход в дом и путь к квартире — без кодов доступа и чужих персональных данных.

Каждая комната с двух понятных точек; двери и проходы помогают увидеть связность.

Кухня, санузел, окна и вид — без искажения масштаба сверхшироким углом.

Хранение, балкон и особенности, важные выбранному покупателю.

Планировка и один общий маршрут от входа до главной комнаты.

ВАШ РАБОЧИЙ ЛИСТ

Что обязательно показать этому покупателю

Что убрать из кадра до съёмки

Шесть простых сценариев

Записывайте короткие устойчивые фрагменты. Монтаж не обязан быть сложным: часто достаточно одного непрерывного прохода и надписи.

1. Маршрут: вход → хранение → кухня → главная комната.

2. Один вопрос: «Где поставить рабочий стол?» — покажите размеры и розетки.

3. Сравнение: две комнаты, два сценария использования.

4. Деталь: вид из окна, но также покажите реальную дистанцию до соседнего дома.

5. Район: путь от подъезда до нужной остановки или магазина.

6. Проверка: что посмотреть на втором визите — свет, шум, дорогу.

Надпись, которую можно прочитать

Одна короткая мысль на одном экране. Не закрывайте текстом важную часть объекта.

Проверяйте контраст на телефоне: светлый текст на сложном фоне требует спокойной подложки.

Оставьте место под интерфейс площадки сверху и снизу.

Сохраняйте исходный кадр; не дорисовывайте достоинства, которых нет.

Перед публикацией включите видео без звука: смысл должен оставаться понятным.

ВАШ РАБОЧИЙ ЛИСТ

Видеоряд

Первая надпись

Подтверждающий факт

Действие после просмотра

Лист съёмки

Кадр	Снят	Факт проверен
Вход и маршрут	☐	☐
Комнаты и проходы	☐	☐
Кухня и санузел	☐	☐
Вид и окружение	☐	☐
Хранение и детали	☐	☐
Планировка	☐	☐

ВАШ РАБОЧИЙ ЛИСТ

Дата съёмки и объект

Разрешения / ограничения

Что переснять

Один материал. Один следующий шаг.

Выберите один лист и примените его к текущей задаче. Запишите результат, затем измените то, что мешало.

ВАШ РАБОЧИЙ ЛИСТ

Что применю первым

Когда сделаю

По какому признаку пойму, что стало лучше

Соберите свой маршрут

На диагностической карте можно увидеть текущую организацию работы и сравнить выбранные сценарии. На разборе — обсудить порядок внедрения под вашу ситуацию.

Пройти диагностическую карту

Обсудить внедрение Нейросистемы