Сырые стены: сначала карта фактов

18 действий из полного гайда. Неотмеченный пункт требует уточнения: сначала получите результат, затем поставьте галочку.

Показания

- [ ] **Величина названа.** Воздух, материал или шкала. Не смешивайте объекты.
- [ ] **Единица сохранена.** Как в протоколе. Не добавляйте процент.
- [ ] **Прибор известен.** Модель и метод указаны. Не переносите чужой диапазон.
- [ ] **Режим записан.** Есть настройка материала. Число без режима неполно.
- [ ] **Материал обозначен.** Известный или неизвестный. Не угадывайте основание.
- [ ] **Ограничения видны.** Специалист их пояснил. Не делайте универсальный вывод.

Точки и условия

- [ ] **Код присвоен.** Место на схеме. Не путайте соседние участки.
- [ ] **Фото привязано.** Общий вид и точка. Крупный план без места недостаточен.
- [ ] **Дата сохранена.** Время наблюдения известно. История не смешана.
- [ ] **Режим помещения записан.** Отопление, проветривание, осушитель. Изменения не скрыты.
- [ ] **Работы уточнены.** Когда и что делали. Слова имеют источник.
- [ ] **Контроль обоснован.** Выбран специалистом. Сухой вид не эталон.

Решение

- [ ] **Признак отделён.** Нет готового диагноза. Пятно не причина.
- [ ] **Сравнение проверено.** Условия сопоставлены. Стрелка не доказательство.
- [ ] **Доступ согласован.** Объём воздействий известен. Не прокалывайте сами.
- [ ] **Вывод имеет источник.** Есть оценка специалиста. Не заменяйте её нейросетью.
- [ ] **Бюджет ограничен составом.** Осмотр отдельно от ремонта. Неизвестное не бесплатно.
- [ ] **Следующий шаг понятен.** Кто, что и когда. Не обещайте сухость навсегда.

Запишите факты и следующий шаг

Повторяйте коды точек и сохраняйте изменившиеся условия; не переводите шкалы самостоятельно.

Задача: _____ Проверил: _____

Точка / дата / материал / прибор	Режим / единица / результат / условия	Источник / ограничение / вопрос

В записи только число. Запросить величину, метод и единицу.

Сравнивают разные материалы. Уточнить сопоставимость.

Условия изменены без записи. Восстановить журнал.

Причина названа по фотографии. Подготовить обследование.

Обещают закрасить и забыть. Уточнить источник и проверку результата.

Следующее действие: _____

Ответственный: _____ Срок: _____

Другие материалы Нейросистемы →

Результат проверки квартиры понятен вашему покупателю?

Диагностика для риелтора поможет организовать сбор фактов, работу со специалистами и объяснение следующих действий клиенту.

Проверить процесс проверки объекта →

Влажность воздуха, влажность материала и сравнительная шкала — разные сведения. Подготовлено 2026-10-05.