Подготовка возврата помещения

Проверить	Отметка
Прекращение, выезд и возврат разделены	
Порядок уведомления проверен	
Встреча и участники согласованы	
Полномочия получателя уточнены	
Исходные акт и опись найдены	
Изменения собраны отдельно	
Предварительный обход проведён	
Оставшиеся вещи и работы имеют исполнителя	

Не готово	Кто делает	К какой встрече

На осмотре и передаче

Проверить	Отметка
Идентификатор и границы совпадают	
Зоны осмотрены по маршруту	
Наблюдения отделены от обвинений	
Позиции сторон по замечаниям записаны	
Доступ сверяется поштучно	
Отключение карты не названо возвратом	
Показания имеют прибор, дату и единицу	
Приложения связаны с документом передачи	

Факт / расхождение	Основание	Следующее действие

После встречи

Проверить	Отметка
Стороны получили согласованный комплект	
Спорные суммы не названы подтверждённым долгом	
Поздние начисления имеют ответственного	
Обеспечительный платёж сверяется по условиям	
Неявка и отказ зафиксированы по фактам	
Нестандартный возврат передан юристу	
Документы имеют дату и версию	
Открытые задачи сопровождаются до результата	

Вопрос	Ответственный	Следующий срок / документ

Не финальная отметка ради галочки
Вывоз мебели не подтверждает автоматически возврат и окончательную сверку всех обязательств.

Источники и проверка

Пленум ВАС РФ №35, пункт 8, на сайте Верховного Суда

ГК РФ, статья 622: текст нормы