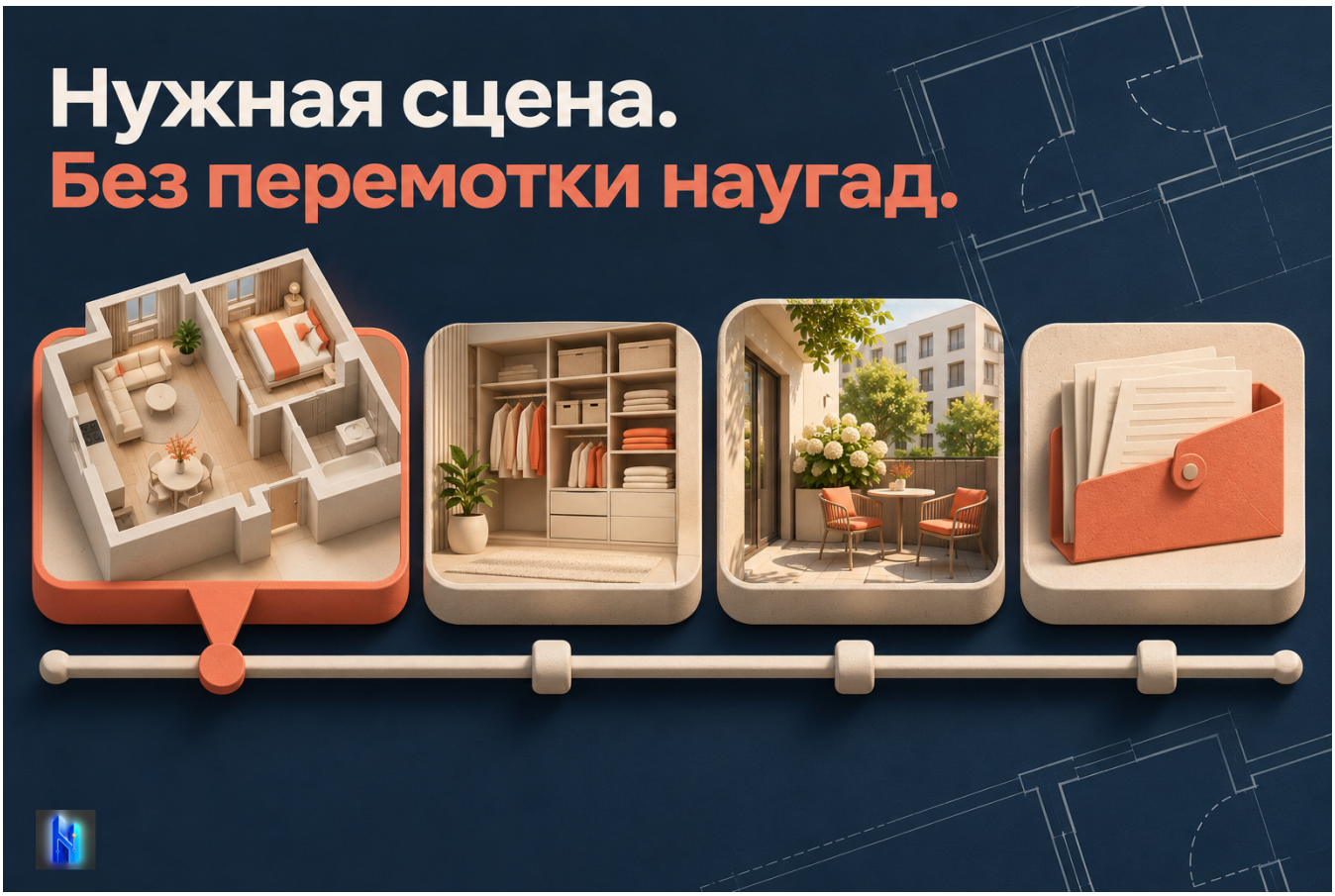
Карта таймкодов обзора объекта

Проверяемые таймкоды обзора: смысловые названия, расчёт интервалов и журнал реальных переходов.



Практический гайд с заполненным учебным примером и чистыми рабочими листами. Подготовлено редакцией Нейросистемы риелтора.

Учебные цифры не являются данными о текущем рынке. Обложка представляет концептуальную иллюстрацию.

1. Паспорт разметки

Карта относится к конкретному монтажу. Заполняйте после сборки предназначенного к выпуску файла.

Поле	Запись
Видео / ссылка	
Версия и дата монтажа	
Полная длительность	
Для кого обзор	
Какие вопросы нужно быстро найти	
Режим глав	
Ответственный за приёмку	

Учебная Г051
Придуманный обзор на 05:30. Реальное видео не создавалось и не загружалось. Ожидаемые сцены заданы условием; пользователь проверит свой выпуск отдельно.

2. Условия функции и ваша задача

Контроль	Что установить
Формат разметки	00:00, минимум три возрастающие отметки с названиями
Длины	Не менее 10 секунд, включая последнюю часть
Ручной выбор	Он заменяет автоматическую разбивку
Доступность	Проверить функцию в своём аккаунте
Результат	Отдельно увидеть и проверить навигацию

Технические условия взяты из справки YouTube, проверенной 15.11.2026. Далее приведена собственная методика смысловой разметки.

Мой вопрос зрителя	Сцена, которая отвечает

3. Карта G051 заполнена

G051: карта обзора на 05:30

00:00	Что сравниваем	25 с
00:25	Планировка	55 с
01:20	Хранение	70 с
02:30	Свет и окружение	80 с
03:50	Расходы и вопросы	70 с
05:00	Следующий шаг	30 с

Учебная последовательность. Длительности в сумме: 330 секунд.

Последовательность учебного обзора на 330 секунд.

Начало	Смысл главы	Длина, с
00:00	Что сравниваем	25
00:25	Планировка	55
01:20	Хранение	70
02:30	Свет и окружение	80
03:50	Расходы и вопросы	70
05:00	Следующий шаг	30

25 + 55 + 70 + 80 + 70 + 30 = 330 секунд. Это арифметика придуманной карты, а не доказательство работающих глав в плеере.

4. Проверка последнего интервала

Действие	Г051
Длительность ролика	05:30 = 330 секунд
Начало последней главы	05:00 = 300 секунд
Разность	330 - 300 = 30 секунд
Сравнение с условием	30 не меньше 10
Что ещё требуется	Просмотреть фактическое начало и конец сцены

Моя длительность	Последнее начало	Разность / итог

Последняя глава проверяется до конца ролика. Отсутствие следующей отметки не освобождает её от проверки длины.

5. Ошибочный черновик

Начало	Следующая граница	Длина, с
00:00	00:25	25
00:25	01:20	55
01:20	01:20	0
01:20	03:50	150
03:50	05:26	96
05:26	05:30, конец	4

Два проблемных интервала
Ноль секунд возникает из повторной отметки. Четыре секунды остаются в конце. Исправляйте по реальным сценам, а не произвольной подстановкой времени.

Если короткая реплика не образует самостоятельной задачи, рассмотрите объединение с предыдущим блоком. Не добавляйте пустоту ради количества глав.

6. Смысловые названия

Неясно	Понятнее, если соответствует сцене
Важное	Какие платежи уточнить
Продолжение	Окна и свет
Ещё один плюс	Места хранения
Лучшие условия	Что входит в предложение
Итоги	Как подготовиться к просмотру

Точка / сцена	Вопрос покупателя	Честное название

Не называйте перечень вопросов готовым расчётом. Не включайте название города и агента в каждую строку, если это не помогает различать сцены.

7. Рабочая карта своего видео

Начало	Название / реальная сцена	Длина до следующей границы

Сначала выпишите смысловые переходы из окончательного монтажа. Затем рассчитайте длительности. Начало главы должно сохранять контекст, а не попадать в середину незавершённой фразы.

Проверка
Каждая строка объясняет, что зритель найдёт после перехода. Время устанавливается просмотром изображения и звука, не угадывается нейросетью по названию видео.

8. Журнал переходов

Две проверки перед выдачей ссылки

РАСЧЁТ

Порядок и длины всех интервалов

ПРОСМОТР

Каждый переход ведёт в нужную сцену

Совпадение чисел не подтверждает фактический результат в плеере.

Числовая проверка и реальный просмотр решают разные задачи.

Глава / ожидание	Что показалось	Итог / правка

Откройте каждый переход в нужном режиме просмотра. Не отмечайте фактическую проверку заранее. Для учебной Г051 ожидание «01:20, хранение» задано условием, но реального плеера в комплекте нет.

9. Если результат отличается

Наблюдение	Следующая проверка
Есть строки, нет глав	Структура, сохранение, функция и справка
Переход ведёт не туда	Версия монтажа и точное начало сцены
Название обещает больше	Содержание и формулировка
Короткий последний блок	Конец ролика и смысл объединения
Есть только временные ссылки	Их работа и честное описание результата

Проблема / режим	Что проверено	Осталось выяснить

Не обещайте универсальный срок появления разбивки. Непоявившуюся функцию нельзя отмечать как работающую только по наличию меток.

10. Приёмка и изменения

Дата / версия	Что изменилось	Какие точки перепроверены

Вырезанный фрагмент может сдвинуть последующие главы. Изменение смысла требует пересмотреть название. Для чисто текстовой правки проверьте затронутый переход и отображение.

Комплект подготовлен Нейросистемой риелтора. Г051 полностью учебная, результаты YouTube и конверсия не измерялись. Карта облегчает навигацию, но не подтверждает факты о квартире. Источник проверен 15.11.2026.

Источники и проверка

YouTube: эпизоды видео